



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА ЩЕРБИНКА ГОРОДА МОСКВЫ
НОВОМОСКОВСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 мая 2025

№ 32-ПУ

О внесении изменений в распоряжение управы района Щербинка от 23.12.2024 № 9-ПУ «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Положением об управе района города Москвы, утвержденным Постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 25000001650000000003 от 14.05.2025, протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 25000001650000000004 от 14.05.2025, протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 25000001650000000005 от 14.05.2025:

1. Внести изменения в распоряжение управы района Щербинка города Москвы от 23.12.2024 № 9-ПУ «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая

организация», изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства управы района Щербинка города Москвы Шишковой С.О. разместить Перечень организаций в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направить в Государственную жилищную инспекцию города Москвы в установленные сроки.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

**Глава управы района
Щербинка города Москвы**



Д.А. Благов

Приложение
к распоряжению управы
от 14 мая 2025
№ 38-РЧ

«Приложение
к распоряжению управы
от «23» декабря 2024 года
№ 9-РЧ

Перечень

организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Наименование управляющей организации	ИНН/ОГРН (ОГРНИП)	Номер лицензии	Дата подачи заявления (дата составления протокола рассмотрения заявок)
1	Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Щербинка» (ГБУ «Жилищник района Щербинка»)	7751334183/ 1247700670898	077002846 от 05.12.2024	заявление от 23.12.2024
2	Общество с ограниченной ответственностью «УЮТНЫЙ ДОМ» (ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»)	5038187526/ 1245000022630	077002882 от 04.02.2025	заявление от 26.02.2025

3	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Лига ЖКХ» (ООО УК «Лига ЖКХ»)	9715436923/ 1227700896433	077002483 от 26.01.2023	заявление от 27.02.2025
4	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт Сириус» (ООО «ПИК-Комфорт Сириус»)	9717078279/ 1197746169675	077002267 от 15.05.2019	заявление от 07.03.2025
5	Общество с ограниченной ответственностью «ДИЗАЙН СТОУН АРТ» (ООО «ДИЗАЙН СТОУН АРТ»)	7729788738/ 5147746373528	077002819 от 28.10.2024	протокол рассмотрения заявок от 02.04.2025
6	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОЖИЛСЕРВИС» (ООО «ЭКОЖИЛСЕРВИС»)	9717149392/ 1237700850144	077002660 от 29.12.2023	протокол рассмотрения заявок от 02.04.2025
7	Индивидуальный предприниматель Гальперин Алексей Владимирович (ИП Гальперин А.В.)	773370387785/ 315774600051942	077002691 от 05.02.2024	протокол рассмотрения заявок от 02.04.2025
8	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Кодекс» (ООО УК «Кодекс»)	5001117963/ 1185053001022	077002426 от 14.09.2022	протокол рассмотрения заявок от 14.05.2025
9	Общество с ограниченной ответственностью Група компаний «ДОС» (ООО Група компания «ДОС»)	7734723398/ 1147746456770	077000571 От 22.04.2015	протокол рассмотрения заявок от 14.05.2025
10	Общество с ограниченной ответственностью «УК ГРАД АЛЪЯНС МКД» (ООО «УК ГРАД АЛЪЯНС МКД»)	7751218067/ 1227700150039	077002415 от 21.07.2022	протокол рассмотрения заявок от 14.05.2025

».

Лицензирующий орган ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ

Статус лицензии Действует до 14.09.2027

Состояние лицензии на 24.05.2024 22:35 (UTC+3)
Последняя размещенная реестровая запись №10

Лицензия

Реестровые записи

Сведения о домах

Запросить выписку из реестра лицензий

Информация о лицензии

Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности Предпринимательская деятельность по управлению многоквартирными домами

Лицензия №077002426 от 14.09.2022 действует до 14.09.2027

Номер лицензии по ЕРУЛ Л045-01311-77/00619945, присвоен 04.10.2022

Лицензирующий орган, последним вносивший изменения в лицензию ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Адрес осуществления лицензируемого вида деятельности 143923, Московская обл, г Балашиха, ул. Демин луг, д. 2

Дополнительная информация —

Приказ о предоставлении лицензии №769-л от 14.09.2022

Информация о лицензиате

Лицензиат ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОДЕКС"
ОГРН 1185053001022 ИНН 5001117963

Адрес места нахождения 143923, Московская обл, г Балашиха, ул. Демин луг, д. 2

Номера телефона (925) 821-08-87

Электронная почта —

Информация о лицензии

Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности

Предпринимательская деятельность по управлению многоквартирными домами

Лицензия №077000571 от 22.04.2015 действует до 11.01.2028

Номер лицензии по ЕРУЛ Л045-01311-77/00619436, присвоен 03.10.2022

Лицензирующий орган, последним вносивший изменения в лицензию

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Адрес осуществления лицензируемого вида деятельности

123060, Москва г, проезд. 1-й Волоколамский, д. 11, корп. 2

Дополнительная информация

ЕРУЛ = Л045-01311-77/00619436 На основании распоряжения Мосжилинспекции от 01.11.2022 № 780-л лицензия продлена до 11.01.2028.

Приказ о предоставлении лицензии

№39-л от 22.04.2015

Приказ о внесении изменений в лицензию

№780-л от 01.11.2022

Информация о лицензиате

Лицензиат

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГРУППА КОМПАНИЙ "ДОС"
ОГРН 1147746456770 ИНН 7734723398

Адрес места нахождения

115551, Москва г, б-р. Ореховый, д. 7, корп. 1

Номера телефона

74952253078

Электронная почта

info@kp-invest.ru

Информация о лицензии

Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности Предпринимательская деятельность по управлению многоквартирными домами

Лицензия №077002415 от 21.07.2022 действует до 21.07.2027

Номер лицензии по ЕРУЛ Л045-01311-77/00617813, присвоен 27.09.2022

Лицензирующий орган, последним вносивший изменения в лицензию ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Адрес осуществления лицензируемого вида деятельности 108813, Москва г, р-н. Филимонковский, г. Московский, ул. Георгиевская, д. 13

Дополнительная информация ЕРУЛ = Л045-01311-77/00617813

Приказ о предоставлении лицензии №763-л от 21.07.2022

Лицо подписавшее приказ В.Г. Сергиенко, Начальник Государственной жилищной инспекции города Москвы

Приказ о внесении изменений в лицензию №763-л от 21.07.2022

Информация о лицензиате

Лицензиат ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК ГРАД АЛЬЯНС МКД"
ОГРН 1227700150039 ИНН 7751218067

Адрес места нахождения 108813, Москва г, р-н. Филимонковский, г. Московский, ул. Георгиевская, д. 13

Номера телефона +7(903)1837878

Электронная почта a.s.poleschuk@gmail.com